



**COMUNA DRĂGUȘENI**  
**CONSILIUL LOCAL DRĂGUȘENI**  
Certificat de înregistrare fiscală: 16449937  
Sat Drăgușeni, com. Drăgușeni, jud. Iași  
Tel./fax : 0232 – 256.620

---

**HOTĂRÂREA nr. 48**

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici a proiectului actualizati în urma atributii contractului de executie lucrari și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții **„Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Draguseni, judetul Iasi”** propus pentru finanțare prin Programul Regional Nord-Est 2021-2027 PRIORITATEA P6 NORD-EST – O REGIUNE EDUCATĂ

**Consiliul local Drăgușeni, județul Iași, întrunit în ședință extraordinară în data de 20.06.2025;**

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 50 din 17.06.2025 susținut prin referatul de aprobare nr. 3093 din 17.06.2025 al primarului comunei Drăgușeni, județul Iași;
- obiectivul de investiție "Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Draguseni" și Prevederile Ghidului Solicitantului aferent apelului de proiecte Programului Regional NE 2021-2027 Prioritatea 6 Nord Est- O regiune educata, Apel de proiecte nr. PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE
- raportul consilierului responsabil cu achizițiile publice din aparatul de specialitate al primarului comunei Drăgușeni, înregistrat cu nr. 3040/17.06.2025;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica, republicata;
- Prevederile legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa cu modificarile si completarile ulterioare;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Drăgușeni;

În conformitate cu prevederile art.196 alin.1, litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă proiectul **„Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Drăgușeni, județul Iași”** în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional 2021-2027, Prioritatea 6, PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE.

**Art.2.** Se aprobă indicatorii tehnico- economici după atribuirea contractului de execuție lucrări pentru proiectul **„Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Draguseni, judetul Iasi”**, conform anexei 1 la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aproba descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul **„Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Draguseni, judetul Iasi”**, conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se aprobă valoarea totală a proiectului **„Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Draguseni, judetul Iasi”** , în cuantum de 3,872,925.59 lei (inclusiv TVA), conform

devizului general HG. 907 și a bugetului sintetic al proiectului, conform **anexei 3** la prezenta hotărâre.

**Art.5.** Se aprobă contribuția totală proprie în proiect a 271,214.31 lei reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în sumă de 179,690.00 lei cu TVA inclus (conform devizului neeligibil al proiectului), cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 73,864.71 lei cu TVA inclus reprezentând cofinanțarea proiectului „*Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Drăgușeni, județul Iași*”.

**Art.6.** Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „*Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Drăgușeni, județul Iași*”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din surse proprii.

**Art.7.** Se vor asigura toate resursele și mecanismele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și pentru buna funcționare a acestuia în perioada de durabilitate.

**Art.8.** Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Drăgușeni, județul Iași.

**Art.9.** Secretarul general al unității administrativ- teritoriale va comunica copie de pe prezenta hotărâre: primarului comunei Drăgușeni, Instituției Prefectului județului Iași pentru controlul legalității și o va afișa pe site-ul instituției.

Astăzi, 20.06.2025

Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Viorel Ciobotaru



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general,  
Prisăcaru Viorela Adina

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu voturi 7 "pentru", 0 "împotriva" și 0 "abțineri"*

**CONSILIUL LOCAL DRĂGUȘENI**  
**JUDEȚUL IAȘI**

**Anexa 1 la hotărârea nr. 48/ 20.06.2025** privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul: *„Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Draguseni, județul Iasi”*

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**

**Indicatorii economici:**

| Nr. crt. | Categorie de cheltuială | Valoare totală (fără TVA) | TVA        | Valoare (inclusiv TVA) |
|----------|-------------------------|---------------------------|------------|------------------------|
| 1        | <b>TOTAL GENERAL</b>    | 3,257,213.17              | 615,712.43 | 3,872,925.60           |
| 2        | <b>BUGET ELIGIBIL</b>   | 3,106,213.17              | 587,022.43 | 3,693,235.60           |
| 3        | <b>BUGET NEELIGIBIL</b> | 151,000.00                | 28,690.00  | 179,690.00             |
| 3        | <b>din care C+M</b>     | 1,038,840.00              | 197,379.60 | 1,236,219.60           |

**Capacități (indicatori tehnici):**

Situație existentă

S. construita C1 - Scoala = 496 mp

S. construita C2 - Gradinita = 305 mp

S. construita C3 - Anexa = 50 mp

**S. construita totala existent (C1+C2+C3) = 851 mp**

S. construita desf. C1 - Scoala = 496 mp

S. construita desf. C2 - Gradinita = 305 mp

S. construita desf. C5 - Anexa = 50 mp

**S. construita desf. totala existent (C1+C2+C3) = 851 mp**

P.O.T. = 11,06 %

C.U.T. = 0,11

Situația propusă

S. construita C1 - Scoala = 496 mp

S. construita C2 - Gradinita = 305 mp

S. construita C3 - Anexa = 50 mp

**S. construita totala existent (C1+C2+C3) = 851 mp**

S. construita desf. C1 - Scoala = 496 mp

S. construita desf. C2 - Gradinita = 305 mp

S. construita desf. C5 - Anexa = 50 mp

**S. construita desf. totala existent (C1+C2+C3) = 851 mp**

P.O.T. = 11,06 %

C.U.T. = 0,11

**Teren de sport:**

Inaltime imprejmuire = 6,00 m

SUPRAFATA = 1.056 mp

CATEGORIA DE IMPORTANTA - "D" Constructie de importanta redusa

CLASA DE IMPORTANTA - "IV" conform P100 -1/2013

Preşedinte de şedinţă,  
Consilier local,  
Viorel Ciobotaru



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general,  
Prisăcaru Viorica Adina

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu voturi 7 "pentru", 0 "împotrivă" și 0 "abțineri"*

## **CONSILIUL LOCAL DRĂGUȘENI**

### **JUDEȚUL IAȘI**

**Anexa 2 la hotărârea nr. 48/ 20.06.2025** privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul: *„Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Draguseni, județul Iasi”*

#### **Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul *„Dezvoltarea infrastructurii sportive în comuna Draguseni, județul Iasi”***

Investiția propusă, construirea unui teren de sport, vine ca răspuns la nevoile actuale ale comunității și ale elevilor din comuna Draguseni, județul Iasi. Școala Fenciugi nu deține niciun teren de sport și nu dispune de echipamente sportive esențiale, cum ar fi mingi, plase de volei sau baschet, conuri pentru antrenamente, sau alte materiale necesare pentru organizarea activităților sportive diverse.

Infrastructura sportivă în comună este insuficientă, lipsind facilitățile necesare pentru desfășurarea orelor de educație fizică și pentru activități sportive extracurriculare. Astfel, construirea unui teren de sport modern va oferi elevilor posibilitatea de a participa la activități fizice regulate, esențiale pentru dezvoltarea fizică și mentală, reducând riscul de sedentarism și probleme de sănătate asociate acestuia.

Amplasamentul este situat în intravilanul satului Fenciugi, Comuna Draguseni, județul Iasi, NC 60038, făcând parte din inventarul bunurilor care aparțin domeniului Public al Comunei Draguseni, în administrarea Consiliului Local al comunei Draguseni, conform inventarului bunurilor mobile și imobile din domeniul public.

Obiectivul acestui proiect este construirea unui teren de multisport de 40 m x 20 m cu zona și o împrejmuire perimetrală cu H= 6 m. Suprafața de joc a terenului va dispune de: Covorul din gazon sportiv artificial 40 mm, placa din beton armat, umplutură din balast și trotuar din beton.

Pentru partea de sustenabilitate și economie s-a propus pentru iluminatul terenului soluția cu 8 corpuri de iluminat LED prevăzute cu panouri fotovoltaice și acumulatori, pentru a realiza o economie de energie electrică. Corpul de iluminat va fi tip LED, 100W dimabil, cu grad de protecție minim IP65, 4000K, cu braț de prindere pentru montare pe stâlp, cu panou fotovoltaic 140W și baterie solara ce asigură autonomie 24 ore.

Terenul de sport va fi dotat în cadrul proiectului prin achiziția dotărilor necesare funcționării în condiții optime și digitalizat prin achiziția unei table electronice de afișare a scorului și a cronometrului.

Proiectul propus, va aduce beneficii directe comunității, contribuind la: dezvoltarea fizică și socială a elevilor. Terenul de sport modern va încuraja participarea elevilor la activități fizice, promovând un stil de viață sănătos și reducând riscul de afecțiuni asociate sedentarismului. În același timp, va oferi un loc pentru activități extracurriculare care vor contribui la integrarea socială a elevilor.

Un alt beneficiu este creșterea atractivității școlii. Infrastructura modernă și facilitățile sportive vor atrage mai mulți elevi, contribuind la reducerea abandonului școlar și la îmbunătățirea frecvenței la ore. Proiectul va avea un impact pozitiv asupra comunității, oferind un mediu educațional de calitate și sprijinind dezvoltarea durabilă.

De asemenea, implementarea acestui proiect contribuie direct la susținerea coeziunii sociale. Terenul de sport devine un spațiu de integrare socială, unde elevii pot interacționa între ei și cu profesorii, ceea ce îi face să se simtă sprijiniți și valorizați în comunitatea școlară. Această investiție, prin impactul ei asupra elevilor și a comunității, contribuie la crearea unui mediu educațional complet, motivant și incluziv, sprijinind astfel prevenirea abandonului școlar.

Prin proiect se are în vedere achiziția și organizarea de evenimente care vizează măsuri de desegregare/incluziune socială/combateră a abandonului școlar. Măsurile FSE+ propuse în cadrul proiectului pentru a combate discriminarea și segregarea sunt reprezentate de organizarea unei excursii în scop educațional și de dezvoltare personală, care va include activități culturale, recreative și sportive. În aceasta excursie vor merge toți cei 38 de elevi, însoțiți de cadre didactice. Excursia urmărește: dezvoltarea abilităților socio-emoționale ale elevilor, întărirea sentimentului de apartenență la grup, promovarea interacțiunii și cooperării într-un cadru nonformal și oferirea de oportunități egale de participare la activități educaționale extracurriculare și pentru elevii care nu dispun de resursele necesare pentru astfel de experiențe. Excursia va fi organizată cu respectarea principiilor egalității de șanse și nediscriminării. Activitățile vor fi atent planificate pentru a consolida competențele dobândite în cadrul procesului educațional și vor contribui la atingerea obiectivelor generale ale proiectului – îmbunătățirea calității educației și sprijinirea participării școlare.

**Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Viorel Ciobotaru**



**Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general,  
Prisăcaru Viorela Adina**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu voturi 7 "pentru", 0 "împotriva" și 0 "abțineri"*

| DEVIZ GENERAL TOTAL                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                |                            |                  |                          |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------|--------------------------|
| Privind cheltuielile necesare privind executia lucrarilor pt obiectivul |                                                                                                                                                                                                                                                |                            |                  |                          |
| „DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII SPORTIVE IN COMUNA DRAGUSENI”              |                                                                                                                                                                                                                                                |                            |                  |                          |
| Beneficiar: U.A.T. COMUNA DRAGUSENI, JUD. IASI                          |                                                                                                                                                                                                                                                |                            |                  |                          |
| Amplasament: Sat Frenciugi, Comuna Draguseni, Judet Iasi                |                                                                                                                                                                                                                                                |                            |                  |                          |
| Elaborator: SC PRO CONSULTING BUILDINGS SRL                             |                                                                                                                                                                                                                                                |                            |                  |                          |
| Nr. crt.                                                                | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                                                                                                          | VALOARE FĂRĂ<br>TVA<br>lei | TVA<br>lei       | VALOARE CU<br>TVA<br>lei |
| 1                                                                       | 2                                                                                                                                                                                                                                              | 3                          | 4                | 5                        |
| <b>CAPITOLUL 1.</b>                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                |                            |                  |                          |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului                     |                                                                                                                                                                                                                                                |                            |                  |                          |
| 1.1                                                                     | Obținerea terenului                                                                                                                                                                                                                            | 0.00                       | 0.00             | 0.00                     |
| 1.2                                                                     | Amenajarea terenului                                                                                                                                                                                                                           | 29,147.97                  | 5,538.11         | 34,686.08                |
| 1.3                                                                     | Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială                                                                                                                                                                                    | 0.00                       | 0.00             | 0.00                     |
| 1.4                                                                     | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                                                                                                                                                             | 0.00                       | 0.00             | 0.00                     |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>                                                |                                                                                                                                                                                                                                                | <b>29,147.97</b>           | <b>5,538.11</b>  | <b>34,686.08</b>         |
| <b>CAPITOLUL 2.</b>                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                |                            |                  |                          |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului         |                                                                                                                                                                                                                                                |                            |                  |                          |
| 2.1                                                                     | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții                                                                                                                                                                  | 0.00                       | 0.00             | 0.00                     |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>                                                |                                                                                                                                                                                                                                                | <b>0.00</b>                | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>              |
| <b>CAPITOLUL 3.</b>                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                |                            |                  |                          |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică                       |                                                                                                                                                                                                                                                |                            |                  |                          |
| 3.1                                                                     | Studii                                                                                                                                                                                                                                         | 0.00                       | 0.00             | 0.00                     |
| 3.2                                                                     | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                                                                                                           | 3,000.00                   | 570.00           | 3,570.00                 |
| 3.3                                                                     | Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor                                                                                                                                                                                        | 0.00                       | 0.00             | 0.00                     |
| 3.4                                                                     | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutiera                                                                                                                                      | 0.00                       | 0.00             | 0.00                     |
| 3.5                                                                     | Proiectare                                                                                                                                                                                                                                     | 65,000.00                  | 12,350.00        | 77,350.00                |
| 3.5.1                                                                   | Temă de proiectare                                                                                                                                                                                                                             | 0.00                       | 0.00             | 0.00                     |
| 3.5.2                                                                   | Studiu de fezabilitate                                                                                                                                                                                                                         | 0.00                       | 0.00             | 0.00                     |
| 3.5.3                                                                   | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                                                                                                                    | 30,000.00                  | 5,700.00         | 35,700.00                |
| 3.5.4                                                                   | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                                                                                                                       | 0.00                       | 0.00             | 0.00                     |
| 3.5.5                                                                   | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                                                                                                               | 10,000.00                  | 1,900.00         | 11,900.00                |
| 3.5.6                                                                   | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                                                                                                          | 25,000.00                  | 4,750.00         | 29,750.00                |
| 3.6                                                                     | Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice                                                                                                                                                                 | 30,000.00                  | 5,700.00         | 35,700.00                |
| 3.7                                                                     | Cheltuieli pentru consultanță                                                                                                                                                                                                                  | 205,000.00                 | 38,950.00        | 243,950.00               |
| 3.8                                                                     | Cheltuieli pentru asistență tehnică                                                                                                                                                                                                            | 23,000.00                  | 4,370.00         | 27,370.00                |
| 3.8.1                                                                   | Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                                                                                                    | 5,000.00                   | 950.00           | 5,950.00                 |
| 3.8.1.1                                                                 | pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                                                                                                           | 5,000.00                   | 950.00           | 5,950.00                 |
| 3.8.1.2                                                                 | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții                                                                                   | 0.00                       | 0.00             | 0.00                     |
| 3.8.2                                                                   | Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat                                                                                                                                                                 | 15,000.00                  | 2,850.00         | 17,850.00                |
| 3.8.3                                                                   | Coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare | 3,000.00                   | 570.00           | 3,570.00                 |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>                                                |                                                                                                                                                                                                                                                | <b>326,000.00</b>          | <b>61,940.00</b> | <b>387,940.00</b>        |

| CAPITOLUL 4.                                                                                                 |                                                                                                                                  |                     |                   |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| Cheltuieli pentru investiția de bază                                                                         |                                                                                                                                  |                     |                   |                     |
| 4.1                                                                                                          | Construcții și instalații                                                                                                        | 1,447,421.34        | 275,010.05        | 1,722,431.39        |
| 4.2                                                                                                          | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                           | 3,610.00            | 685.90            | 4,295.90            |
| 4.3                                                                                                          | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                             | 51,711.28           | 9,825.14          | 61,536.42           |
| 4.4                                                                                                          | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                              | 1,322,954.13        | 251,361.28        | 1,574,315.41        |
| 4.5.                                                                                                         | Dotări                                                                                                                           | 172,660.60          | 32,805.51         | 205,466.11          |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>                                                                                     |                                                                                                                                  | <b>2,998,357.35</b> | <b>569,687.90</b> | <b>3,568,045.25</b> |
| CAPITOLUL 5.                                                                                                 |                                                                                                                                  |                     |                   |                     |
| Alte cheltuieli                                                                                              |                                                                                                                                  |                     |                   |                     |
| 5.1                                                                                                          | Organizare de șantier                                                                                                            | 10,000.00           | 1,900.00          | 11,900.00           |
| 5.1.1                                                                                                        | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                             | 10,000.00           | 1,900.00          | 11,900.00           |
| 5.1.2                                                                                                        | Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                        | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 5.1                                                                                                          | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                        | 23,842.88           | 0.00              | 23,842.88           |
| 5.2.1.                                                                                                       | Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finantatoare                                                                | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 5.2.2.                                                                                                       | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii                                                           | 7,450.90            | 0.00              | 7,450.90            |
| 5.2.3.                                                                                                       | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 1,490.18            | 0.00              | 1,490.18            |
| 5.2.4.                                                                                                       | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 7,450.90            | 0.00              | 7,450.90            |
| 5.2.5.                                                                                                       | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare                                                    | 7,450.90            | 0.00              | 7,450.90            |
| 5.3.                                                                                                         | Cheltuieli diverse si neprevazute                                                                                                | 285,000.00          | 54,150.00         | 339,150.00          |
| 5.4.                                                                                                         | Cheltuieli pentru informare si publicitate                                                                                       | 5,000.00            | 950.00            | 5,950.00            |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>                                                                                     |                                                                                                                                  | <b>323,842.88</b>   | <b>57,000.00</b>  | <b>380,842.88</b>   |
| CAPITOLUL 6                                                                                                  |                                                                                                                                  |                     |                   |                     |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar                                        |                                                                                                                                  |                     |                   |                     |
| 6.1.                                                                                                         | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                            | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 6.2.                                                                                                         | Probe tehnologice și teste                                                                                                       | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| CAPITOLUL 7                                                                                                  |                                                                                                                                  |                     |                   |                     |
| Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț |                                                                                                                                  |                     |                   |                     |
| 7.1.                                                                                                         | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2.+1.3.+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)                                    | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 7.2.                                                                                                         | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret                                                 | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 7</b>                                                                                     |                                                                                                                                  | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>         |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                                         |                                                                                                                                  | <b>3,677,348.20</b> | <b>694,166.01</b> | <b>4,371,514.21</b> |
| <b>Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>                                                            |                                                                                                                                  | <b>1,490,179.31</b> | <b>283,134.07</b> | <b>1,773,313.38</b> |



| DEVIZ GENERAL ELIGIBIL                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |                   |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|
| Privind cheltuielile necesare privind executia lucrarilor pt obiectivul |                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |                   |
| „DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII SPORTIVE IN COMUNA DRAGUSENI”              |                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |                   |
| Beneficiar: U.A.T. COMUNA DRAGUSENI, JUD. IASI                          |                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |                   |
| Amplasament: Sat Frenciugi, Comuna Draguseni, judet Iasi                |                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |                   |
| Elaborator: SC PRO CONSULTING BUILDINGS SRL                             |                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |                   |
| Nr. crt.                                                                | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                                                                                                          | VALOARE FĂRĂ<br>TVA | TVA              | VALOARE CU<br>TVA |
|                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                | lei                 | lei              | lei               |
| 1                                                                       | 2                                                                                                                                                                                                                                              | 3                   | 4                | 5                 |
| <b>CAPITOLUL 1.</b>                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |                   |
| <i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>              |                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |                   |
| 1.1                                                                     | Obținerea terenului                                                                                                                                                                                                                            | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 1.2                                                                     | Amenajarea terenului                                                                                                                                                                                                                           | 29,147.97           | 5,538.11         | 34,686.08         |
| 1.3                                                                     | Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială                                                                                                                                                                                    | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 1.4                                                                     | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                                                                                                                                                             | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>                                                |                                                                                                                                                                                                                                                | <b>29,147.97</b>    | <b>5,538.11</b>  | <b>34,686.08</b>  |
| <b>CAPITOLUL 2.</b>                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |                   |
| <i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>  |                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |                   |
| 2.1                                                                     | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții                                                                                                                                                                  | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>                                                |                                                                                                                                                                                                                                                | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>       |
| <b>CAPITOLUL 3.</b>                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |                   |
| <i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>                |                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |                   |
| 3.1                                                                     | Studii                                                                                                                                                                                                                                         | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 3.2                                                                     | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                                                                                                           | 3,000.00            | 570.00           | 3,570.00          |
| 3.3                                                                     | Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor                                                                                                                                                                                        | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 3.4                                                                     | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră                                                                                                                                      | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 3.5                                                                     | <b>Proiectare</b>                                                                                                                                                                                                                              | <b>65,000.00</b>    | <b>12,350.00</b> | <b>77,350.00</b>  |
| 3.5.1                                                                   | Temă de proiectare                                                                                                                                                                                                                             | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.2                                                                   | Studiu de fezabilitate                                                                                                                                                                                                                         | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.3                                                                   | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                                                                                                                    | 30,000.00           | 5,700.00         | 35,700.00         |
| 3.5.4                                                                   | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                                                                                                                       | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.5                                                                   | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                                                                                                               | 10,000.00           | 1,900.00         | 11,900.00         |
| 3.5.6                                                                   | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                                                                                                          | 25,000.00           | 4,750.00         | 29,750.00         |
| 3.6                                                                     | Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice                                                                                                                                                                 | 30,000.00           | 5,700.00         | 35,700.00         |
| 3.7                                                                     | Cheltuieli pentru consultanță                                                                                                                                                                                                                  | 85,000.00           | 16,150.00        | 101,150.00        |
| 3.8                                                                     | <b>Cheltuieli pentru asistență tehnică</b>                                                                                                                                                                                                     | <b>23,000.00</b>    | <b>3,800.00</b>  | <b>23,800.00</b>  |
| 3.8.1                                                                   | Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                                                                                                    | 5,000.00            | 950.00           | 5,950.00          |
| 3.8.1.1                                                                 | pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                                                                                                           | 5,000.00            | 950.00           | 5,950.00          |
| 3.8.1.2                                                                 | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții                                                                                   | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 3.8.2                                                                   | Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat                                                                                                                                                                 | 15,000.00           | 2,850.00         | 17,850.00         |
| 3.8.3                                                                   | Coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru santierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare | 3,000.00            | 0.00             | 0.00              |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>                                                |                                                                                                                                                                                                                                                | <b>206,000.00</b>   | <b>38,570.00</b> | <b>241,570.00</b> |

| CAPITOLUL 4.                                                                                                 |                                                                                                                                  |              |            |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|--------------|
| Cheltuieli pentru investiția de bază                                                                         |                                                                                                                                  |              |            |              |
| 4.1                                                                                                          | Construcții și instalații                                                                                                        | 1,447,421.34 | 275,010.05 | 1,722,431.39 |
| 4.2                                                                                                          | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                           | 3,610.00     | 685.90     | 4,295.90     |
| 4.3                                                                                                          | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                             | 51,711.28    | 9,825.14   | 61,536.42    |
| 4.4                                                                                                          | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                              | 1,322,954.13 | 251,361.28 | 1,574,315.41 |
| 4.5                                                                                                          | Dotari                                                                                                                           | 172,660.60   | 32,805.51  | 205,466.11   |
| TOTAL CAPITOLUL 4                                                                                            |                                                                                                                                  | 2,998,357.35 | 569,687.90 | 3,568,045.25 |
| CAPITOLUL 5.                                                                                                 |                                                                                                                                  |              |            |              |
| Alte cheltuieli                                                                                              |                                                                                                                                  |              |            |              |
| 5.1                                                                                                          | Organizare de șantier                                                                                                            | 10,000.00    | 1,900.00   | 11,900.00    |
| 5.1.1                                                                                                        | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                             | 10,000.00    | 1,900.00   | 11,900.00    |
| 5.1.2                                                                                                        | Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                        | 0.00         | 0.00       | 0.00         |
| 5.1                                                                                                          | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                        | 23,842.88    | 0.00       | 23,842.88    |
| 5.2.1.                                                                                                       | Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare                                                                | 0.00         | 0.00       | 0.00         |
| 5.2.2.                                                                                                       | Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții                                                           | 0.00         | 0.00       | 0.00         |
| 5.2.3.                                                                                                       | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 0.00         | 0.00       | 0.00         |
| 5.2.4.                                                                                                       | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 0.00         | 0.00       | 0.00         |
| 5.2.5.                                                                                                       | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 0.00         | 0.00       | 0.00         |
| 5.3.                                                                                                         | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                | 285,000.00   | 54,150.00  | 339,150.00   |
| 5.4.                                                                                                         | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                       | 5,000.00     | 950.00     | 5,950.00     |
| TOTAL CAPITOLUL 5                                                                                            |                                                                                                                                  | 323,842.88   | 57,000.00  | 380,842.88   |
| CAPITOLUL 6                                                                                                  |                                                                                                                                  |              |            |              |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar                                        |                                                                                                                                  |              |            |              |
| 6.1.                                                                                                         | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                            | 0.00         | 0.00       | 0.00         |
| 6.2.                                                                                                         | Probe tehnologice și teste                                                                                                       | 0.00         | 0.00       | 0.00         |
| CAPITOLUL 7                                                                                                  |                                                                                                                                  |              |            |              |
| Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț |                                                                                                                                  |              |            |              |
| 7.1.                                                                                                         | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2.+1.3.+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)                                    | 0.00         | 0.00       | 0.00         |
| 7.2.                                                                                                         | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț                                                 | 0.00         | 0.00       | 0.00         |
| TOTAL CAPITOLUL 7                                                                                            |                                                                                                                                  | 0.00         | 0.00       | 0.00         |
| TOTAL GENERAL                                                                                                |                                                                                                                                  | 3,557,348.20 | 670,796.01 | 4,225,144.21 |
| Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)                                                                   |                                                                                                                                  | 1,490,179.31 | 283,134.07 | 1,773,313.38 |



| DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL                                                |                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |                   |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|
| Privind cheltuielile necesare privind executia lucrarilor pt obiectivul |                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |                   |
| „DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII SPORTIVE IN COMUNA DRAGUSENI”              |                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |                   |
| Beneficiar: U.A.T. COMUNA DRAGUSENI, JUD. IASI                          |                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |                   |
| Amplasament: Sat Frenciugi, Comuna Draguseni, judet Iasi                |                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |                   |
| Elaborator: SC PRO CONSULTING BUILDINGS SRL                             |                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |                   |
| Nr. crt.                                                                | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                                                                                                          | VALOARE FĂRĂ<br>TVA | TVA              | VALOARE CU<br>TVA |
|                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                | lei                 | lei              | lei               |
| 1                                                                       | 2                                                                                                                                                                                                                                              | 3                   | 4                | 5                 |
| <b>CAPITOLUL 1.</b>                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |                   |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului                     |                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |                   |
| 1.1                                                                     | Obținerea terenului                                                                                                                                                                                                                            | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 1.2                                                                     | Amenajarea terenului                                                                                                                                                                                                                           | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 1.3                                                                     | Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială                                                                                                                                                                                    | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 1.4                                                                     | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                                                                                                                                                             | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>                                                |                                                                                                                                                                                                                                                | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>       |
| <b>CAPITOLUL 2.</b>                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |                   |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului         |                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |                   |
| 2.1                                                                     | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții                                                                                                                                                                  | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>                                                |                                                                                                                                                                                                                                                | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>       |
| <b>CAPITOLUL 3.</b>                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |                   |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică                       |                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |                   |
| 3.1                                                                     | Studii                                                                                                                                                                                                                                         | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 3.2                                                                     | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                                                                                                           | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 3.3                                                                     | Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor                                                                                                                                                                                        | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 3.4                                                                     | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutiera                                                                                                                                      | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 3.5                                                                     | Proiectare                                                                                                                                                                                                                                     | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.1                                                                   | Temă de proiectare                                                                                                                                                                                                                             | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.2                                                                   | Studiu de fezabilitate                                                                                                                                                                                                                         | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.3                                                                   | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                                                                                                                    | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.4                                                                   | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                                                                                                                       |                     | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.5                                                                   | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                                                                                                               | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.6                                                                   | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                                                                                                          | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 3.6                                                                     | Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice                                                                                                                                                                 | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 3.7                                                                     | Cheltuieli pentru consultanță                                                                                                                                                                                                                  | 120,000.00          | 22,800.00        | 142,800.00        |
| 3.8                                                                     | Cheltuieli pentru asistență tehnică                                                                                                                                                                                                            | 0.00                | 0.00             | 3,570.00          |
| 3.8.1                                                                   | Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                                                                                                    | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 3.8.1.1                                                                 | pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                                                                                                           | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 3.8.1.2                                                                 | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții                                                                                   | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 3.8.2                                                                   | Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat                                                                                                                                                                 | 0.00                | 0.00             | 0.00              |
| 3.8.3                                                                   | Coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru santierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare | 0.00                | 0.00             | 3,570.00          |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>                                                |                                                                                                                                                                                                                                                | <b>120,000.00</b>   | <b>22,800.00</b> | <b>146,370.00</b> |

| CAPITOLUL 4.                                                                                                 |                                                                                                                                  |            |           |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|------------|
| Cheltuieli pentru investiția de bază                                                                         |                                                                                                                                  |            |           |            |
| 4.1                                                                                                          | Construcții și instalații                                                                                                        | 0.00       | 0.00      | 0.00       |
| 4.2                                                                                                          | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                           | 0.00       | 0.00      | 0.00       |
| 4.3                                                                                                          | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                             | 0.00       | 0.00      | 0.00       |
| 4.4                                                                                                          | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                              | 0.00       | 0.00      | 0.00       |
| 4.5                                                                                                          | Dotări                                                                                                                           | 0.00       | 0.00      | 0.00       |
| TOTAL CAPITOLUL 4                                                                                            |                                                                                                                                  | 0.00       | 0.00      | 0.00       |
| CAPITOLUL 5.                                                                                                 |                                                                                                                                  |            |           |            |
| Alte cheltuieli                                                                                              |                                                                                                                                  |            |           |            |
| 5.1                                                                                                          | Organizare de șantier                                                                                                            | 0.00       | 0.00      | 0.00       |
| 5.1.1                                                                                                        | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                             | 0.00       | 0.00      | 0.00       |
| 5.1.2                                                                                                        | Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                        | 0.00       | 0.00      | 0.00       |
| 5.1                                                                                                          | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                        | 0.00       | 0.00      | 0.00       |
| 5.2.1.                                                                                                       | Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare                                                                | 0.00       | 0.00      | 0.00       |
| 5.2.2.                                                                                                       | Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii                                                           | 0.00       | 0.00      | 0.00       |
| 5.2.3.                                                                                                       | Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 0.00       | 0.00      | 0.00       |
| 5.2.4.                                                                                                       | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 0.00       | 0.00      | 0.00       |
| 5.2.5.                                                                                                       | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare                                                    | 0.00       | 0.00      | 0.00       |
| 5.3.                                                                                                         | Cheltuieli diverse si neprevazute                                                                                                | 0.00       | 0.00      | 0.00       |
| 5.4.                                                                                                         | Cheltuieli pentru informare si publicitate                                                                                       | 0.00       | 0.00      | 0.00       |
| TOTAL CAPITOLUL 5                                                                                            |                                                                                                                                  | 0.00       | 0.00      | 0.00       |
| CAPITOLUL 6                                                                                                  |                                                                                                                                  |            |           |            |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar                                        |                                                                                                                                  |            |           |            |
| 6.1.                                                                                                         | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                            | 0.00       | 0.00      | 0.00       |
| 6.2.                                                                                                         | Probe tehnologice și teste                                                                                                       | 0.00       | 0.00      | 0.00       |
| CAPITOLUL 7                                                                                                  |                                                                                                                                  |            |           |            |
| Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț |                                                                                                                                  |            |           |            |
| 7.1.                                                                                                         | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2.+1.3.+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)                                    | 0.00       | 0.00      | 0.00       |
| 7.2.                                                                                                         | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret                                                 | 0.00       | 0.00      | 0.00       |
| TOTAL CAPITOLUL 7                                                                                            |                                                                                                                                  | 0.00       | 0.00      | 0.00       |
| TOTAL GENERAL                                                                                                |                                                                                                                                  | 120,000.00 | 22,800.00 | 146,370.00 |
| Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)                                                                   |                                                                                                                                  | 0.00       | 0.00      | 0.00       |



| Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului |                                                             |                            |            |                          |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------|------------|--------------------------|
| „DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII SPORTIVE IN COMUNA DRAGUSENI”        |                                                             |                            |            |                          |
| Beneficiar: U.A.T. COMUNA DRAGUSENI, JUD. IASI                    |                                                             |                            |            |                          |
| Amplasament: Sat Frenciugi, Comuna Draguseni, judet Iasi          |                                                             |                            |            |                          |
| Elaborator: SC PRO CONSULTING BUILDINGS SRL                       |                                                             |                            |            |                          |
| Nr. crt.                                                          | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli       | VALOARE FĂRĂ<br>TVA<br>lei | TVA<br>lei | VALOARE CU<br>TVA<br>lei |
| 1                                                                 | 2                                                           | 3                          | 4          | 5                        |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului               |                                                             |                            |            |                          |
| 1.1                                                               | Obținerea terenului                                         | 0.000                      | 0.000      | 0.000                    |
| 1.2                                                               | Amenajarea terenului                                        | 29,147.970                 | 5,538.114  | 34,686.084               |
| 1.3                                                               | Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială | 0.000                      | 0.000      | 0.000                    |
| 1.4                                                               | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților          | 0.000                      | 0.000      | 0.000                    |
| TOTAL CAPITOLUL 1                                                 |                                                             | 29,147.970                 | 5,538.114  | 34,686.084               |

DATA 14.01.2025



**Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții****„DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII SPORTIVE IN COMUNA DRAGUSENI”****Beneficiar: U.A.T. COMUNA DRAGUSENI, JUD. IASI****Amplasament: Sat Frenciugi, Comuna Draguseni, judet Iasi****Elaborator: SC PRO CONSULTING BUILDINGS SRL**

| Nr. crt.                                                               | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | VALOARE FĂRĂ<br>TVA | TVA         | VALOARE CU TVA |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------|-------------|----------------|
|                                                                        |                                                       | lei                 | lei         | lei            |
| 1                                                                      | 2                                                     | 3                   | 4           | 5              |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b> |                                                       |                     |             |                |
| 2.1                                                                    | Branșamente                                           | 0.00                | 0.00        | 0.00           |
| 2.2                                                                    | Construcții și instalații rețele                      | 0.00                | 0.00        | 0.00           |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>                                               |                                                       | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b> | <b>0.00</b>    |

**DATA 14.01.2025****Aprobat,  
U.A.T. COMUNA DRAGUSENI, JUD. IASI****Întocmit,  
Halit Ionela**

| Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică |                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                  |                   |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| „DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII SPORTIVE IN COMUNA DRAGUSENI”      |                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                  |                   |
| Beneficiar: U.A.T. COMUNA DRAGUSENI, JUD. IASI                  |                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                  |                   |
| Amplasament: Sat Frenciugi, Comuna Draguseni, judet Iasi        |                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                  |                   |
| Elaborator: SC PRO CONSULTING BUILDINGS SRL                     |                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                  |                   |
| Nr. crt.                                                        | Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                                                                                                          | VALOARE FĂRĂ TVA  | TVA              | VALOARE CU TVA    |
| 1                                                               | 2                                                                                                                                                                                                                                              | lei               | lei              | lei               |
| 3                                                               | 4                                                                                                                                                                                                                                              | 5                 |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                  |                   |
| 3.1                                                             | Studii                                                                                                                                                                                                                                         | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.1.1                                                           | Studii de teren                                                                                                                                                                                                                                | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.1.1.1                                                         | Studiu Geotehnic                                                                                                                                                                                                                               | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.1.1.2                                                         | Studiu Topografic                                                                                                                                                                                                                              | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.1.2                                                           | Alte studii specifice                                                                                                                                                                                                                          | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.2                                                             | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                                                                                                           | 3,000.00          | 570.00           | 3,570.00          |
| 3.3                                                             | Expertizare tehnică                                                                                                                                                                                                                            | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.4                                                             | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                                                                                                                                                        | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.5                                                             | Proiectare                                                                                                                                                                                                                                     | 65,000.00         | 12,350.00        | 77,350.00         |
| 3.5.1                                                           | Temă de proiectare                                                                                                                                                                                                                             | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.2                                                           | Studiu de fezabilitate                                                                                                                                                                                                                         | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.3                                                           | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                                                                                                                    | 30,000.00         | 5,700.00         | 35,700.00         |
| 3.5.4                                                           | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                                                                                                                       | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.5                                                           | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                                                                                                               | 10,000.00         | 1,900.00         | 11,900.00         |
| 3.5.6                                                           | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                                                                                                          | 25,000.00         | 4,750.00         | 29,750.00         |
| 3.6                                                             | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                                                                                                                          | 30,000.00         | 5,700.00         | 35,700.00         |
| 3.7                                                             | Consultanță                                                                                                                                                                                                                                    | 205,000.00        | 38,950.00        | 243,950.00        |
| 3.7.1                                                           | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                                                                                                                                                        | 200,000.00        | 38,000.00        | 238,000.00        |
| 3.7.2                                                           | Auditul Financiar                                                                                                                                                                                                                              | 5,000.00          | 950.00           | 5,950.00          |
| 3.8                                                             | Asistență tehnică                                                                                                                                                                                                                              | 23,000.00         | 4,370.00         | 27,370.00         |
| 3.8.1                                                           | Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                                                                                                    | 5,000.00          | 950.00           | 5,950.00          |
| 3.8.1.1                                                         | pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                                                                                                           | 5,000.00          | 950.00           | 5,950.00          |
| 3.8.1.2                                                         | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții                                                                                   | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.8.2                                                           | Dirigenție de șantier                                                                                                                                                                                                                          | 15,000.00         | 2,850.00         | 17,850.00         |
| 3.8.3                                                           | Coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare | 3,000.00          | 570.00           | 3,570.00          |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>                                        |                                                                                                                                                                                                                                                | <b>326,000.00</b> | <b>61,940.00</b> | <b>387,940.00</b> |

DATA 14.01.2025

Aprobat,  
U.A.T. COMUNA DRAGUSENI, JUD. IASI



Întocmit,  
Haliț Ionela



| Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază         |                                                                                                     |                     |            |                |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|----------------|
| „DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII SPORTIVE IN COMUNA DRAGUSENI” |                                                                                                     |                     |            |                |
| Beneficiar: U.A.T. COMUNA DRAGUSENI, JUD. IASI             |                                                                                                     |                     |            |                |
| Amplasament: Sat Frenciugi, Comuna Draguseni, judet Iasi   |                                                                                                     |                     |            |                |
| Elaborator: SC PRO CONSULTING BUILDINGS SRL                |                                                                                                     |                     |            |                |
| Nr. crt.                                                   | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                               | VALOARE FĂRĂ<br>TVA | TVA        | VALOARE CU TVA |
| 1                                                          | 2                                                                                                   | lei<br>3            | lei<br>4   | lei<br>5       |
| Cheltuieli pentru investiția de bază                       |                                                                                                     |                     |            |                |
| 4.1                                                        | Construcții și instalații                                                                           | 1,447,421.34        | 275,010.05 | 1,722,431.39   |
| 4.2                                                        | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                              | 3,610.00            | 685.90     | 4,295.90       |
| 4.3                                                        | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                | 51,711.28           | 9,825.14   | 61,536.42      |
| 4.4                                                        | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 1,322,954.13        | 251,361.28 | 1,574,315.41   |
| 4.5                                                        | Dotări                                                                                              | 172,660.60          | 32,805.51  | 205,466.11     |
| 4.6                                                        | Active necorporale                                                                                  | 0.00                | 0.00       | 0.00           |
| TOTAL CAPITOLUL 4                                          |                                                                                                     | 2,998,357.35        | 569,687.90 | 3,568,045.25   |

DATA 14.01.2025



| Capitolul 5 - Alte cheltuieli                              |                                                                                                                                  |                     |           |                |
|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------|----------------|
| „DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII SPORTIVE IN COMUNA DRAGUSENI” |                                                                                                                                  |                     |           |                |
| Beneficiar: U.A.T. COMUNA DRAGUSENI, JUD. IASI             |                                                                                                                                  |                     |           |                |
| Amplasament: Sat Frenciugi, Comuna Draguseni, judet Iasi   |                                                                                                                                  |                     |           |                |
| Elaborator: SC PRO CONSULTING BUILDINGS SRL                |                                                                                                                                  |                     |           |                |
| Nr. crt.                                                   | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                            | VALOARE FĂRĂ<br>TVA | TVA       | VALOARE CU TVA |
| 1                                                          | 2                                                                                                                                | lei                 | lei       | lei            |
| Alte cheltuieli                                            |                                                                                                                                  |                     |           |                |
| 5.1                                                        | Organizare de șantier                                                                                                            | 10,000.00           | 1,900.00  | 11,900.00      |
| 5.1.1                                                      | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                             | 10,000.00           | 1,900.00  | 11,900.00      |
| 5.1.2                                                      | Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                        | 0.00                | 0.00      | 0.00           |
| 5.2                                                        | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                        | 23,842.88           | 0.00      | 23,842.88      |
| 5.2.1                                                      | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                | 0.00                | 0.00      | 0.00           |
| 5.2.2                                                      | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 7,450.90            | 0.00      | 7,450.90       |
| 5.2.3                                                      | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 1,490.18            | 0.00      | 1,490.18       |
| 5.2.4                                                      | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 7,450.90            | 0.00      | 7,450.90       |
| 5.2.5                                                      | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 7,450.90            | 0.00      | 7,450.90       |
| 5.3                                                        | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                | 285,000.00          | 54,150.00 | 339,150.00     |
| 5.4                                                        | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                       | 5,000.00            | 950.00    | 5,950.00       |
| TOTAL CAPITOLUL 5                                          |                                                                                                                                  | 323,842.88          | 57,000.00 | 380,842.88     |

DATA 14.01.2025



| Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste |                                                                                                                                                             |                  |      |                |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------|----------------|
| „DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII SPORTIVE IN COMUNA DRAGUSENI” |                                                                                                                                                             |                  |      |                |
| Beneficiar: U.A.T. COMUNA DRAGUSENI, JUD. IASI             |                                                                                                                                                             |                  |      |                |
| Amplasament: Sat Frenciugi, Comuna Draguseni, judet Iasi   |                                                                                                                                                             |                  |      |                |
| Elaborator: SC PRO CONSULTING BUILDINGS SRL                |                                                                                                                                                             |                  |      |                |
| Nr. crt.                                                   | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                       | VALOARE FĂRĂ TVA | TVA  | VALOARE CU TVA |
|                                                            |                                                                                                                                                             | lei              | lei  | lei            |
| 1                                                          | 2                                                                                                                                                           | 3                | 4    | 5              |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste               |                                                                                                                                                             |                  |      |                |
| 6.1.                                                       | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                                       | 0.00             | 0.00 | 0.00           |
| 6.1.1                                                      | Cheltuieli cu personalul angajat al serviciului social nou creat prin proiect                                                                               | 0.00             | 0.00 | 0.00           |
| 6.1.2                                                      | Cheltuieli cu hrana și întreținerea copiilor (cheltuieli cu hrana, cheltuieli cu utilitățile, diverse produse și servicii, cheltuieli medicale nedecontate) | 0.00             | 0.00 | 0.00           |
| 6.2.                                                       | Probe tehnologice si teste                                                                                                                                  | 0.00             | 0.00 | 0.00           |
| TOTAL CAPITOLUL 6                                          |                                                                                                                                                             | -                | -    | -              |

DATA 14.01.2025

Aprobat,  
U.A.T. COMUNA DRAGUSENI, JUD. IASI



| Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret |                                                                                                                                                                                                                       |                     |      |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------|----------------|
| „DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII SPORTIVE IN COMUNA DRAGUSENI”                                                                 |                                                                                                                                                                                                                       |                     |      |                |
| Beneficiar: U.A.T. COMUNA DRAGUSENI, JUD. IASI                                                                             |                                                                                                                                                                                                                       |                     |      |                |
| Amplasament: Sat Frenciugi, Comuna Draguseni, judet Iasi                                                                   |                                                                                                                                                                                                                       |                     |      |                |
| Elaborator: SC PRO CONSULTING BUILDINGS SRL                                                                                |                                                                                                                                                                                                                       |                     |      |                |
| Nr. crt.                                                                                                                   | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                                                                                 | VALOARE FĂRĂ<br>TVA | TVA  | VALOARE CU TVA |
| 1                                                                                                                          | 2                                                                                                                                                                                                                     | 3                   | 4    | 5              |
| Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret               |                                                                                                                                                                                                                       |                     |      |                |
| 7.1.                                                                                                                       | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (25.0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1) | 0.00                | 0.00 | 0.00           |
| 7.2.                                                                                                                       | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret                                                                                                                                      | 0.00                | 0.00 | 0.00           |
| TOTAL CAPITOLUL 7                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                       | -                   | -    | -              |

DATA 14.01.2025

Aprobat,  
U.A.T. COMUNA DRAGUSENI, JUD. IASI



Intocmit,  
Haliu Ionela



| DEVIZ PE OBIECT                                            |                                                                                                     |                     |            |                |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|----------------|
| „DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII SPORTIVE IN COMUNA DRAGUSENI” |                                                                                                     |                     |            |                |
| Beneficiar: U.A.T. COMUNA DRAGUSENI, JUD. IASI             |                                                                                                     |                     |            |                |
| Amplasament: Sat Frenciugi, Comuna Draguseni, judet Iasi   |                                                                                                     |                     |            |                |
| Elaborator: SC PRO CONSULTING BUILDINGS SRL                |                                                                                                     |                     |            |                |
| Nr. crt.                                                   | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                               | VALOARE FĂRĂ<br>TVA | TVA        | VALOARE CU TVA |
| 1                                                          | 2                                                                                                   | lei                 | lei        | lei            |
| 3                                                          | 4                                                                                                   | 5                   |            |                |
| Cheltuieli pentru investitia de baza                       |                                                                                                     |                     |            |                |
| CAPITOLUL I                                                |                                                                                                     |                     |            |                |
| Constructii si instalatii                                  |                                                                                                     |                     |            |                |
| 4.1.1                                                      | Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare                                     | 0.00                | 0.00       | 0.00           |
| 4.1.2.                                                     | Rezistenta                                                                                          | 1,174,305.77        | 223,118.10 | 1,397,423.87   |
| 4.1.2.1                                                    | Teren                                                                                               | 1,174,305.77        | 223,118.10 | 1,397,423.87   |
| 4.1.3.                                                     | Arhitectura                                                                                         | 273,115.57          | 51,891.96  | 325,007.53     |
| 4.1.3.1.                                                   | Imprejmuire                                                                                         | 273,115.57          | 51,891.96  | 325,007.53     |
| 4.1.5.                                                     | Alte categorii de constructii                                                                       | 10,000.00           | 1,900.00   | 11,900.00      |
| 4.1.5.1.                                                   | Organizare de santier                                                                               | 10,000.00           | 1,900.00   | 11,900.00      |
| TOTAL CAPITOL I                                            |                                                                                                     | 1,457,421.34        | 276,910.05 | 1,734,331.39   |
| CAPITOLUL II                                               |                                                                                                     |                     |            |                |
| 4.2.                                                       | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale                                              | 3,610.00            | 685.90     | 4,295.90       |
| 4.2.1.                                                     | Montaj echipamente                                                                                  | 3,610.00            | 685.90     | 4,295.90       |
| TOTAL CAPITOL II                                           |                                                                                                     | 3,610.00            | 685.90     | 4,295.90       |
| CAPITOLUL II                                               |                                                                                                     |                     |            |                |
| 4.3.                                                       | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj                                | 51,711.28           | 9,825.14   | 61,536.42      |
| 4.4.                                                       | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0.00                | 0.00       | 0.00           |
| 4.5.                                                       | Dotari                                                                                              | 0.00                | 0.00       | 0.00           |
| 4.6.                                                       | Active necorporale                                                                                  | 0.00                | 0.00       | 0.00           |
| TOTAL CAPITOL II                                           |                                                                                                     | 51,711.28           | 9,825.14   | 61,536.42      |
| TOTAL INVESTITIA DE BAZA                                   |                                                                                                     | 1,512,742.62        | 287,421.10 | 1,800,163.72   |

Aprobat,  
U.A.T. COMUNA DRAGUSENI, JUD. IASI



**"Dezvoltarea infrastructurii sportive în Comuna Dragușeni, județul Iași"**

[illegible]