

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul IASI	Registrul de evidenţă nr. <u>40</u> din <u>01.08.2025</u>
Primăria DRAGUSENI	

Încheiat astăzi, ...09.08.2025..., în temeiul [art. 6 alin. \(2\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţa preemtorilor a ofertei de vânzare nr. ...3763... din data de ...01.08.2025..., depusă de către ...AGER TERCAU P. S.A...., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acţionar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii Frenciugi, com. Drăguşeni, judeţul IASI s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei în data de01.08.2025...

Oferta de vânzare nr. ...3763... din data de ...01.08.2025... se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. ...3763... din data de01.08.2025... terenului agricol situat în extravilan.


 Primar,
 Petronela Pelin
 L.S.
 Secretar general,
 Prisacaru Viorica Adina

Intocmit,
 Ciohodaru Daniela-Ionela



ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI S.A., CUI RO24816228, având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, e-mail conventie@agriterenuri.ro, telefon 0752160764,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 1,5 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la prețul de 44.041,14 lei, prin Lupu Elena în calitate de împuternicită. în baza procurii speciale nr. 366/11.03.2025 autenticată de Notar Public Diaconescu Remus-Ștefan, CNP _____ cu domiciliul București, sector 1

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/22.01.2025 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă		
		Suprafata totala	Cota parte						
Se completează de vânzător	Draguseni/ Iasi	1,5	1/1	60062	60062	90/2	1382/2	Arabil	
Verificat primărie									

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
AGRI TERENURI S.A.
Prin Lupu Elena

Data:

01.08.2025