



**COMUNA DRĂGUȘENI**  
**CONSILIUL LOCAL DRĂGUȘENI**  
**Certificat de înregistrare fiscală: 16449937**  
**Sat Drăgușeni, com. Drăgușeni, jud. Iași**  
**Tel./fax : 0232 – 256.620**

---

**HOTĂRÂREA nr.74**  
**privind stabilirea unei suprafețe de teren în vederea depozitării temporare a**  
**deșeurilor provenite din activitățile de construcții și demolări cu sau fără**  
**autorizație**

**Consiliul Local al comunei Drăgușeni, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din 25.09.2025;**

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 74 din 17.09.2025 inițiat și susținut prin referatul de aprobare nr. 4629/ 17.09.2025 al primarului comunei Drăgușeni;
- referatul nr.4390/ 12.09.2025 al viceprimarului comunei Drăgușeni;
- art. 24, art. 30 și art. 43 alin (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 17 alin.3, art. 59 alin.1 pct.a si alin.2, pct. 9<sup>1</sup> și pct. 17<sup>2</sup> ale anexei nr.1 din Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările si completările ulterioare;
- prevederile art.4 lit.c), art.7 alin.(3), art.9 alin.1), anexa nr.1 lit. f) din H.G. nr.349/2005 privind depozitarea deșeurilor cu modificările si completările ulterioare;
- prevederile pct.2 din Secțiunea 2 din Ordinul nr.95/2005 privind stabilirea criteriilor de acceptare și procedurile preliminare de acceptare a deșeurilor la depozitare și lista națională de deșeuri acceptate în fiecare clasă de depozit de deșeuri cu modificările si completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr.1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României - Anexa 3, cu modificările si completările ulterioare;
- prevederile OUG nr.195/2005 privind Fondul de mediu, cu modificările si completările ulterioare;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Drăgușeni;

În conformitate cu prevederile art 129 alin.(4) litera a) și art.196 alin.1, litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1. (1)** Se aprobă ca suprafața de teren de 400 mp situată în intravilanul satului Drăgușeni, curți construcții identificată în tarla 13, parcela 349, să fie utilizată pentru

depozitarea temporară a deșeurilor provenite din activitățile de construcții și demolări cu sau fără autorizație.

(2) Programul de depozitarea deșeurilor provenite din activitățile de construcții și demolări cu sau fără autorizație este următorul marți și joi între orele 09.00- 14.00.

**Art.2. (1).** Deșeurile inerte generate din activități de construcții și demolări care pot fi stocate temporar sunt deșeurile rezultate din activități precum construcția de clădiri și obiective de infrastructură, construcția și întreținerea căilor rutiere, demolarea totală sau parțială a clădirilor sau a obiectivelor de infrastructură, pământ excavat din diferite amplasamente, putând include:

a) materiale rezultate din construcții și demolări clădiri - ciment, cărămizi, țigle, ceramică, roci, ipsos, plastic, metal, fontă, lemn, sticlă, resturi de tâmplărie, cabluri, soluții de lăcuit/vopsit/izolante, materiale de construcții cu termen de valabilitate expirat, etc.

b) materiale rezultate din construcția și întreținerea drumurilor - smoală, nisip, pietriș, bitum, piatră construcții, substanțe gudronate, substanțe cu lianți bituminoși sau hidraulici, covor asfaltic rezultat în urma lucrărilor de decapare / frezare;

c) materiale excavate în timpul activităților de construire, dezafectare, dragare, decontaminare etc. - sol, pietriș, argilă, nisip, roci, resturi vegetale.

(2) Deșeurile inerte rezultate din activitățile de construcții și demolări de pe raza comunei Drăgușeni vor putea fi utilizate ca material de umplutură / rambleiere la ravene, fâgașe și torenți (forme prin eroziunea solului de suprafață), precum și pentru reabilitarea sau consolidarea drumurilor agricole din comună.

**Art.3.** Se interzice stocarea și depozitarea de deșeuri sau alte materiale care pot avea un impact negativ asupra pânzei freatice sau a mediului înconjurător, precum și depozitarea în zona de protecție a cursurilor de apă.

**Art.4.(1)** În faza de colectare a deșeurilor, la sursa de producere, este obligatorie depunerea separată a deșeurilor reciclabile de deșeurile nereciclabile în vederea reducerii cantității de deșeuri destinate eliminării finale, valorificării și reintroducerii în circuitul economic a deșeurilor reciclabile și utilizarea lor ca sursă de materii secundare sau ca sursă de energie.

(2) Producătorii de deșeuri – persoane fizice și juridice – sunt obligați să asigure sortarea deșeurilor din construcții și demolări, stabilite prin Decizia Comisiei 2014/955/UE, pe tipuri de deșeuri, inclusiv a deșeurilor periculoase din deșeurile din construcții și demolări. Deșeurile reciclabile (plastic, hârtie, carton, lemn, sticlă, metal, diverse ambalaje, etc.) se vor colecta în recipiente separate și vor predate operatorului economic autorizat sau valorificate la unitățile de profil. Este interzisă amestecarea diverselor tipuri de deșeuri rezultate din reparații, construcții și demolări.

(3) Producătorii și deținătorii (persoane fizice sau juridice) de deșeuri periculoase din deșeurile din construcții și demolări au obligația de a preda aceste tipuri de deșeuri unor societăți specializate în tratarea/eliminarea acestor tipuri de deșeuri.

(4) În Comuna Drăgușeni colectarea și transportul deșeurilor din construcții, reabilitarea și demolarea clădirilor, din reparații în locuințe sau spații comerciale se efectuează numai în recipiente standardizate, de tip containere sau bene tip containere de diverse capacități.

(5) Deșeurile din construcții și demolări pot fi refolosite, prin reutilizare directă sau indirectă tot ca materiale de construcție pe același amplasament, sau valorificate prin reciclare/valorificare energetic, caz în care se face dovada trasabilității acestora.

(6) Deșeurile nereciclabile sau cele periculoase din deșeurile din construcții și demolări vor fi predate operatorului economic autorizat și vor fi gestionate conform legislației în vigoare.

**Art.5.(1)** Deșeurile din construcții, reabilitarea și demolarea clădirilor, din reparații în locuințe sau spații comerciale, și anexele gospodărești, sunt de asemenea deșeuri solide (moloz, zidărie, pământ în amestec cu alte materiale sau din excavații, materiale din lemn, metale etc.) care nu pot fi preluate cu sistemele obișnuite de colectare a deșeurilor municipale și asimilabile acestora.

(2) Deșeurile din construcții și demolări se vor colecta de către operatori economici autorizați, la solicitarea și pe cheltuiala producătorilor/ deținătorilor de deșeuri.

(3) Producătorii și deținătorii de deșeuri care solicită colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor din construcții și demolări de către operatori economici autorizați, au obligația de a nu depozita aceste deșeuri în stradă, pe domeniul public, înainte de punerea la dispoziție a recipientelor standardizate, de tip containere, solicitate operatorului economic autorizat.

(4) Persoanele fizice care intenționează să se debaraseze de deșeurile provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitarea interioară și/sau exterioară a acestora (exclus materiale izolante/ hidroizolante, deșeuri periculoase), în cantitate de sub 1 mc, au obligația de a sorta aceste deșeuri, pe tipuri de deșeuri, în vederea transportării și predării, gratuit, la punctul de colectare de pe raza comunei Drăgușeni, special amenajate în T. 13..., Parcela. 34.9

(5) Tipurile de deșeuri rezultate din reparații și amenajări în locuințe în cantitate de sub 1mc, care se preiau de la persoanele fizice, cu titlu gratuit, prin punctele de colectare sunt: resturi de materiale de construcții, care se pot concasa, urmând a fi folosite ulterior pentru acoperiri/aducere teren la nivel, materiale inerte.

(6) Deșeurile rezultate din reparații și amenajări în locuințe în cantitate de sub 1 mc, se preiau de la cetățeni pe baza buletinului sau a cărții de identitate și se înregistrează în registrul la punctul de operare a operatorului economic autorizat.

(7) Colectarea și transportul deșeurilor din construcții și demolări se vor realiza folosind autovehicule compatibile cu sistemul de colectare, în funcție de tipul, cantitatea și originea deșeurilor.

(8) Transportul deșeurilor din construcții și demolări trebuie făcut cu personal instruit pentru încărcarea, transportul și descărcarea deșeurilor în condiții de siguranță și pentru intervenție în cazul unor defecțiuni sau accidente. Este interzisă abandonarea deșeurilor pe traseu.

(9) Transportul trebuie însoțit de toate documentele necesare, din care să rezulte deținătorul, destinatarul, tipurile de deșeuri, locul de încărcare, locul de destinație, cantitatea de deșeuri transportată, codificarea acestora, precum și de existența unui document încheiat între transportator și deținătorul deșeurilor (existența formularelor de încărcare-descărcare a deșeurilor nepericuloase, completate de către expeditor, potrivit anexei 3 din HG 1061 din 2008). Este interzisă abandonarea deșeurilor pe traseu.

(10) Autovehiculele vor fi încărcate astfel încât să nu existe posibilitatea împrăstierii deșeurilor pe căile publice. Operatorii, agenții economici și persoanele fizice, sunt obligați să asigure acoperirea cu prelată sau cu plasă a deșeurilor din construcții și demolări transportate cu benă deschisă. Încărcarea deșeurilor în autovehiculele care le transportă se face direct din recipiente, fiind interzisă răsturnarea conținutului recipientelor pe stradă, trotuare, sau zone verzi în vederea reîncărcării manuale.

(11) Este interzisă abandonarea și depozitarea deșeurilor din construcții și demolări pe domeniul public sau privat al comunei Drăgușeni.

(12) În cazul în care abandonările de deșeuri sau depozitățile necontrolate de materiale de construcții, în afara spațiului de unde au fost generate, deteriorează spațiul verde și/sau materialul dendro-floricol existent, afectează negativ imaginea zonei, titularul autorizației de construire și/sau desființare va suporta aducerea terenului la starea inițială, prin salubritate, refacere spațiu verde și plantare material dendro-floricol.

**Art.6.(1)** Pentru obținerea Autorizației de construire și/sau desființare, beneficiarii lucrărilor de construire și/sau demolare, așa cum acestea sunt definite la art.3 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, se obligă să solicite avizul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Drăgușeni, condiție impusă în Certificatul de Urbanism. Avizul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Drăgușeni, este valabil numai însoțit de Planul de eliminare a deșeurilor rezultate din realizarea investiției (dacă este cazul), precum și de Planul de situație propus al investiției vizat spre neschimbare. Urmărirea punerii în aplicare și respectarea prevederilor Avizului compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Drăgușeni, se vor efectua de către persoanele desemnate din cadrul acestuia.

Beneficiarii și/sau executanții lucrărilor nu vor prezenta Planul de eliminare a deșeurilor, pentru următoarele investiții:

- pentru lucrările deja finalizate – intrare în legalitate;
- pentru schimbări de destinație fără modificări interioare/exterioare și/sau structurale;
- pentru bransamente și racorduri la rețelele de utilități;
- pentru lucrările de construcții cu caracter provizoriu (amplasare firmă/reclamă/copertină/marchize pe fațadă, construcții modulare/chioșcuri care nu au fundații);
- PUZ/PUD/PUG/Avize de oportunitate;
- pentru lucrări care prin natura construcției nu se generează deșeuri, însoțite de declarația pe propria răspundere, în acest sens, a beneficiarului.

Beneficiarii și/sau executanții lucrărilor de construire și/sau demolare vor prezenta Planul de eliminare a deșeurilor, pentru următoarele investiții:

- pentru toate lucrările, așa cum acestea sunt definite la art.3 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, inclusiv demolări;
- extinderi de rețele la utilități publice (gaz, apă, energie electrică, etc.), întrucât se generează surplus de pământ, pietre, asfalt, beton, etc..., pentru care se impune eliminarea/valorificarea lor.

(2) Conținutul Planului de eliminare a deșeurilor rezultate din lucrările de construire și/sau demolare, așa cum acestea sunt definite la art.3, din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare este următorul:

- a) denumirea și adresa producătorului/generatorului de deșeuri;
- b) locul generării deșeurilor (locația investiției);
- c) tipul și cantitatea deșeurilor ce se vor genera (conform codurilor de deșeuri care sunt prevăzute la capitolul 17 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE) - se vor menționa doar deșeurile care rezultă din lucrare;
- d) descrierea modului de gestiune a deșeurilor generate – colectare, transport, valorificare, eliminare finală;
- e) tipul recipientelor utilizate pentru colectarea deșeurilor – containere de diverse capacități;
- f) denumirea și adresa transportatorului deșeurilor și copia documentului încheiat cu acesta, iar în cazul în care transportul se efectuează în regie proprie se va menționa tipul și numărul de înmatriculare al vehiculului de transport;

g) locul depozitării finale sau a incinerării deșeurilor – se va face dovada trasabilității deșeurilor, după caz, valorificarea/eliminarea deșeurilor cu societăți economice autorizate;

h) numele, prenumele și numărul de telefon al responsabilului cu gestionarea deșeurilor din cadrul investiției;

i) data întocmirii planului și semnătura responsabilului cu gestionarea deșeurilor.

**Art.7. (1)** Deșeurile de la lucrările de intervenții, refaceri și construcții edilitar – gospodărești, vor fi gestionate de producător/generator, care are obligația să prezinte anual, până la data de 01 martie, compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Drăgușeni, Planul de eliminare a deșeurilor pentru activitățile pe care le-a desfășurat anul precedent pe teritoriul comunei Drăgușeni.

(2) Planul de eliminare a deșeurilor de la lucrările de intervenții, refaceri și construcții edilitar-gospodărești va avea următorul conținut:

a) denumirea și adresa producătorului/generatorului de deșeuri;

b) locul generării deșeurilor (locația investiției);

c) tipul și cantitatea deșeurilor ce se vor genera (conform codurilor de deșeuri care sunt prevăzute la capitolul 17 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE)- exprimate în tone;

d) descrierea modului de gestiune a deșeurilor generate – colectare, transport, valorificare, eliminare finală;

e) tipul recipientelor utilizate pentru colectarea deșeurilor – containere de diverse capacități;

f) denumirea și adresa transportatorului deșeurilor și copia documentului încheiat cu acesta, iar în cazul în care transportul se efectuează în regie proprie se va menționa tipul și numărul de înmatriculare al vehiculului de transport;

g) locul depozitării finale sau a incinerării deșeurilor – se va face dovada trasabilității deșeurilor, după caz, valorificarea/eliminarea deșeurilor cu societăți economice autorizate;

h) numele, prenumele și numărul de telefon al responsabilului cu gestionarea deșeurilor din cadrul unității;

i) data întocmirii planului și semnătura responsabilului cu gestionarea deșeurilor.

**Art.8.** Persoanele juridice, fizice și fizice autorizate care execută lucrări de construcții, reparații și demolări la clădiri, lucrări edilitar-gospodărești au următoarele obligații:

a) să nu depoziteze pământul rezultat din lucrările de construcții pe un alt amplasament fără acordul scris al proprietarului/titularului de drept al terenului/amplasamentului, decât în cazul în care pământul va fi folosit la aducerea terenului la nivel;

b) să nu murdărească căile publice (străzi, trotuare, alei, curți) ca urmare a activităților de încărcare – descărcare a mijloacelor de transport;

c) să nu desfășoare activități de preparare a mortarelor, betoanelor sau amestecurilor de materiale de construcție direct pe sol;

d) să nu aștearnă, pe traseul lucrărilor edilitar-gospodărești, care se execută în zonele verzi și care vor fi supuse refacerii prin readucere la starea inițială, pământ care are în compoziție resturi materiale de orice fel, sau pământ nefertil, lutos, pământ provenit din straturile inferioare – rezultat din excavații, săpături;

e) să efectueze lucrări de salubritate a domeniului public și a amplasamentelor organizărilor de șantier aprobate, atât pe parcursul derulării lucrărilor cât și la finalizarea lor;

f) să ia toate măsurile pentru împiedicarea producerii și răspândirii prafului în și din incinta organizărilor de șantier, pe traseul lucrărilor edilitar- gospodărești și pe

amplasamentele de lucrări de demolare/construcții, prin realizarea stropirii și pulverizare cu apă, etc.;

g) să amenajeze căile de acces din organizările de șantier până la căile și drumurile publice, înainte de începerea lucrărilor pentru a preveni murdărirea străzilor, trotuarelor, la ieșirea din zona construibilă;

h) să ia măsuri de asigurare a unei rampe de spălare sau de curățare a roților autovehiculelor /utilajelor de orice fel care părăsesc organizările de șantier pentru a preveni murdărirea căilor publice;

i) să ia măsuri de asigurare a recipientelor de colectare a deșeurilor menajere la punctele de lucru, organizările de șantier, pe traseul lucrărilor edilitar – gospodărești, pentru personalul propriu;

j) să asigure în incinta punctelor de lucru, organizărilor de șantier, grupuri sanitare (WC-uri ecologice) pentru personalul propriu; Grupurile sanitare (WC-urile ecologice) vor fi folosite conform normelor de igienă și se vor goli și dezinfecta periodic de către operatorul de specialitate pentru a se evita răspândirea mirosurilor neplăcute.

k) să împrejmuiească cu panouri de protecție organizările de șantier și amplasamentele lucrărilor;

l) să nu depoziteze sau să nu abandoneze pe domeniul public al comunei Măureni rulote, tonete, chioșcuri, construcții metalice, construcții provizorii, aparate de orice fel ori utilaje defecte, caroserii de autovehicule degradate sau dezmembrate;

m) să nu depoziteze direct pe trotuar, sol, sau pe carosabilul străzilor și să nu ocupe domeniul public cu materiale de construcție (vrac sau ambalate): mortar, beton, nisip, balast, pământ rezultat din săpături, alte deșeuri amestecate/resturi rezultate din activități de reparații și amenajări la clădiri și locuințe și din demolarea unor construcții civile sau industriale, paleți/recipiente/ containere care conțin materiale de construcții, schele, barăci, macarale sau alte utilaje pentru construcții fără aprobarea serviciilor de specialitate și fără plata taxei zilnice pentru ocuparea temporară a domeniului public, stabilită prin hotărâre de consiliu local. Orice ocupare a domeniului public, în vederea realizării de investiții, se va face cu plata anticipată a suprafeței de teren propusă spre ocupare, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local de stabilire a impozitelor și taxelor locale în comuna Drăgușeni și cu acordul Direcției de Mediu.

Depozitarea temporară a materialelor de construcții/deșeuri se va face în recipiente standardizate de tip container, iar depozitarea temporară pe sol a materialelor de construcție în vrac ce pot fi împrăștiate de vânt se va realiza pe material de protecție pe sol și cu acoperirea acestora împotriva spulberărilor/împrăstierii.

Amplasarea schelelor se va realiza cu plasă de protecție și cu respectarea condițiilor pentru asigurarea circulației rutiere și pietonale în deplină siguranță. În acest sens, schelele vor fi asigurate cu tunel de trecere acolo unde nu este posibilă asigurarea circulației pietonale prin amenajarea unui trotuar provizoriu din plăci de beton prefabricate sau podină de lemn, sau se va redirecționa circulația pietonală;

n) să nu amplaseze, să nu monteze și să nu ocupe domeniului public cu construcții improvizate (scene, corturi și alte construcții) fără aprobare și fără plata taxei zilnice pentru ocuparea temporară a locurilor publice, stabilite conform legii și fără respectarea condițiilor pentru asigurarea circulației rutiere și pietonale în deplină siguranță;

o) să nu amestece deșeurile din construcții și demolări cu alte tipuri de deșeuri;

p) persoanele juridice pe numele cărora sunt emise autorizațiile de construcție/desființare au obligații anuale privind nivelul de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale: - minimum 70% din cantitatea de deșeuri provenite din activitățile de construcții în anul 2025.

r) să amplaseze la loc vizibil, panoul de identificare a investiției (conform anexei/formularului 8 din Normele Metodologice din 12 octombrie 2009 de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții);

s) să aducă la starea inițială zonele verzi afectate de lucrările edilitar-gospodărești.

**Art.9.(1)** Încălcarea dispozițiilor prezentului regulament atrage răspunderea disciplinară, civilă, contravențională sau penală, după caz.

**(2)** Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1500 – 2000 lei pentru persoane fizice și de la 2000 – 2500 lei pentru persoane juridice nerespectarea prevederilor art. 4, alin. 2 – 4, art.5, alin. 2 – 3, 7 - 12, art. 6,alin. 4, 6, art.7, alin.1.

**(3)** Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1000 – 1500 lei pentru persoane fizice nerespectarea prevederilor art. 5, alin.4.

**(4)** Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1500 – 2000 lei pentru persoane fizice și de la 2000- 2500 lei pentru persoane juridice nerespectarea prevederilor art. 8, lit.a – s.

**(5)** Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoanele împuternicite de Primarul Comunei Drăgușeni.

**(6)** Contravenientul poate achita, pe loc sau în termen de 15 zile de la data încheierii procesului –verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimul amenzii pentru contravenția săvârșită și prevăzută în prezentul Regulament, agentul constatatator făcând mențiune despre această posibilitate în procesul-verbal.

**(7)** Împotriva procesului –verbal de constatare a contravenției și de aplicare a sancțiunii se poate face plângere în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării acestuia. Plângerea se depune la judecătoria în a cărei circumscripție a fost săvârșită contravenția.

**(8)** Procesul – verbal, neatacat în termen de 15 zile de la înmânare sau de la comunicare, precum și hotărârea judecătorească irevocabilă prin care s-a soluționat plângerea constituie titlu executoriu, fără vreo altă formalitate.

**Art.10.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul comunei Drăgușeni.

**Art.11.** Secretarul general al unității administrativ-teritoriale va comunica copie de pe prezenta hotărâre, Primarului Comunei Drăgușeni, Instituției Prefectului județului Iași pentru controlul legalității și o va afișa pe site-ul instituției: [www.comunadrăgușeni.ro](http://www.comunadrăgușeni.ro).

**Astăzi, 25.09.2025**

**Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Apostu Toader-Iulian**



**Contrasemnează,  
Secretar general,  
Prisăcaru Viorica Adina**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 8 voturi "pentru", 0 "împotriva" și 0 "abțineri"*