



U.A.T. COMUNA DRĂGUȘENI

JUDETUL IAȘI

Adresa: Com. Drăgușeni, sat Drăgușeni,

Cod poștal: 707478

Tel.: +40 232 256 620; Fax: +40 232 256620

C.I.F. 16449937

E-mail: secretariat@comunadraguseni.ro

Nr. 6523 / 23.12.2025

Se aprobă:
Primar,
PELIŢ Petronela



Solicitare ofertă de preț Achiziție Directă

Servicii de cadastru pentru realizarea lucrărilor de înregistrare sistematică pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară a imobilelor de pe raza U.A.T. Comuna Drăgușeni, Județul Iași

Tip anunț: Achiziție Directă

Denumirea achiziției: Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor din Comuna Drăgușeni, Județul Iași.

Cod CPV: 71354300-7 Servicii de cadastru (Rev.2)

Sursa de finanțare: ANCPI prin OCPI teritorial Iași, Contract de finanțare - *Finanțarea XIII*

Valoarea maxima estimată conform Contractului de finanțare: 261.794,00 lei valoarea maxima de **125,35 lei/** imobil extravilan fără TVA respectiv **283,40 lei /** imobil intravilan fără TVA.

Criteriul de atribuire: Prețul cel mai scăzut

Termenul de depunere al ofertei: 08.01.2026

Condiții de participare:

- ✓ Ofertantul trebuie sa detina capacitatea profesionala de a realiza activitatea care face obiectul contractului, sa fie specializat pentru prestarea unor astfel de servicii. Acesta trebuie sa fie autorizat de ANCPI in conformitate cu Regulamentul aprobat prin Ordinul General al ANCPI nr. 107/2010, respectiv Persoane fizice autorizate să execute lucrarile de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei – categoria A, B, sau D sau persoane juridice autorizate – clasa I, II sau III,
- ✓ Să dețină autorizație valabilă,
- ✓ Să nu figureze pe site-ul ANCPI cu sancțiuni, amenzi, suspendări,
- ✓ Să propună o valabilitate a ofertei de min. 60 de zile de la termenul limită de depunere a ofertelor,

- ✓ Să depună oferta însoțită de următoarele documente – autorizația ANCPI, valabilă la momentul depunerii ofertei, certificatul constatator ONRC din care reiese concordanța codului CAEN cu obiectul contractului.

Obiectul achiziției consta în **Servicii de cadastru pentru realizarea lucrărilor de înregistrare sistematică pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară a imobilelor de pe raza U.A.T. Comuna Drăgușeni.**

Se vor executa documentatiile solicitate pentru un numar de imobile ce se va stabili ulterior , ce se găsesc în comuna Drăgușeni cuprinse în sectorizarea U.A.T. Comuna Drăgușeni
Deoarece nu a putut fi stabilit cu precizie numărul de imobile, prestatorul va stabili împreună cu achizitorul sectoarele prioritare, fără a depăși valoarea maximă estimată.

Se solicită ca toate documentatiile sa fie finalizate în termenul de valabilitate al contractului de finanțare, respectiv în termen de **28 luni-** respectiv data de 14.03.2028

Ofertantul va specifica în oferta sa dacă este sau nu plătitor de TVA. Prețul ofertat/ imobil este ferm pe toată perioada contractului și nu va putea fi modificat pe perioada desfășurării contractului. Prestatorul trebuie să fie înscris în sistemul electronic de achiziții publice (SEAP). Operatorul economic trebuie să poată fi indentificat în catalogul electronic după codul CPV din prezentul caiet de sarcini.

Modalitate transmitere oferte: Notificarea autorității contractante de către operatorii economici interesați

Documentele care vor fi parte constitutivă a prezentei achiziții sunt:

- 1) **Propunerea tehnică, respectiv descrierea serviciilor asa cum sunt acestea prezentate in catalogul electronic** - în cadrul căreia se va specifica detalierea lucrarilor ce urmeaza a fi efectuate;
- 2) **Certificatul de Înregistrare de la Oficiul Registrului Comerțului;**
- 3) **Copia autorizatiei valabile la momentul depunerii ofertei;**
- 4) **Propunerea financiară notificata si incarcata in SEAP**, respectiv dovada Achizitiei din catalogul electronic.

Caiet de Sarcini Nr. 6111/02.12.2025 aprobat prin **HCL 104/08.12.2025.**

Draftul de Contract de Servicii

Invităm operatorii economici interesați să viziteze amplasamentul și să se deplaseze la sediul autorității contractante pentru solicitarea oricăror informații suplimentare privind .documentația și obiectul achiziției.

Modalitatea de transmitere a ofertelor/notificărilor:

e-mail- primaria_drag@yahoo.com sau

în original la Registratura primăriei Comunei Drăgușeni, Jud. Iași. 08-00 – 16-00

Întocmit,
Consilier Achiziții Publice,
CHIRU-PLUGARU Raluca