



COMUNA DRĂGUȘENI
CONSILIUL LOCAL DRĂGUȘENI
Certificat de înregistrare fiscală: 16449937
Sat Drăgușeni, com. Drăgușeni, jud. Iași
Tel./fax : 0232 – 256.620

HOTĂRÂREA nr. 8
privind dezmembrarea imobilului-teren, înscris în cartea funciară a comunei Drăgușeni
nr.60875, în suprafață de 10.000 m.p

Consiliul Local Drăgușeni, județul Iași, întrunit în ședința extraordinară din data de 29.01.2025;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.98 din 12.11.2025 inițiat și susținut prin referatul de aprobare nr. 5771 din 12.11.2025 a dnei primar al Comunei Drăgușeni;
- raportul inspectorului de la compartimentul de fond funciar al comunei Drăgușeni înregistrat cu nr. 5770 din 12.11.2025;

Luând în considerare:

- planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, scara 1:2000 situat în comuna Drăgușeni, județul Iași, întocmit de ing. Mihai Tiba, certificat de autorizare seria RO-IS-F nr. 0177 și Extrasul de carte funciară nr. 60875.

- prevederile art. 40 alin. (4) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată ,

- prevederile Ordinului ANCPI nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

- art. 879 alin. (2) și (5) și 880 alin. (1) din Legea 287/2009 privind Codul civil, republicat;

- Prevederile legii nr 544/2001 privind liberul acces la informațiile publice;

- Legea 52/2003 privind transparența decizională;

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

- avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Drăgușeni;

În conformitate cu prevederile art.196 alin.1, litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren, înscris în cartea funciară nr.60875, în suprafață de 10.000 m.p., în trei loturi, cu numere cadastrale și cărți funciare distincte, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexat, astfel:

- Lotul 1, în suprafață de 3.800 mp., va rămâne rezerva comunei Drăgușeni;
- Lotul 2, în suprafață de 5.400 mp., în proprietatea lui Mihăilă M. Mitache;
- Lotul 3, în suprafață de 800 m.p., rămâne rezerva comunei Drăgușeni

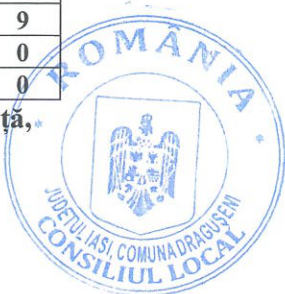
Art.2. Se mandatează Primarul comunei Drăgușeni, județul Iași, să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.3. Secretarul general al unității administrative- teritoriale va comunica copie de pe prezenta hotărâre compartimentului de fond funciar din cadrul Primăriei comunei Drăgușeni, Primarului Comunei Drăgușeni, Instituției Prefectului județului Iași pentru controlul legalității și o va afișa pe site.

Astăzi, 29.01.2026

Total consilieri	9
Prezenți	9
Pentru	9
Împotrivă	0
Abțineri	0

Președinte de ședință,
Consilier local,
Bazon Daniel

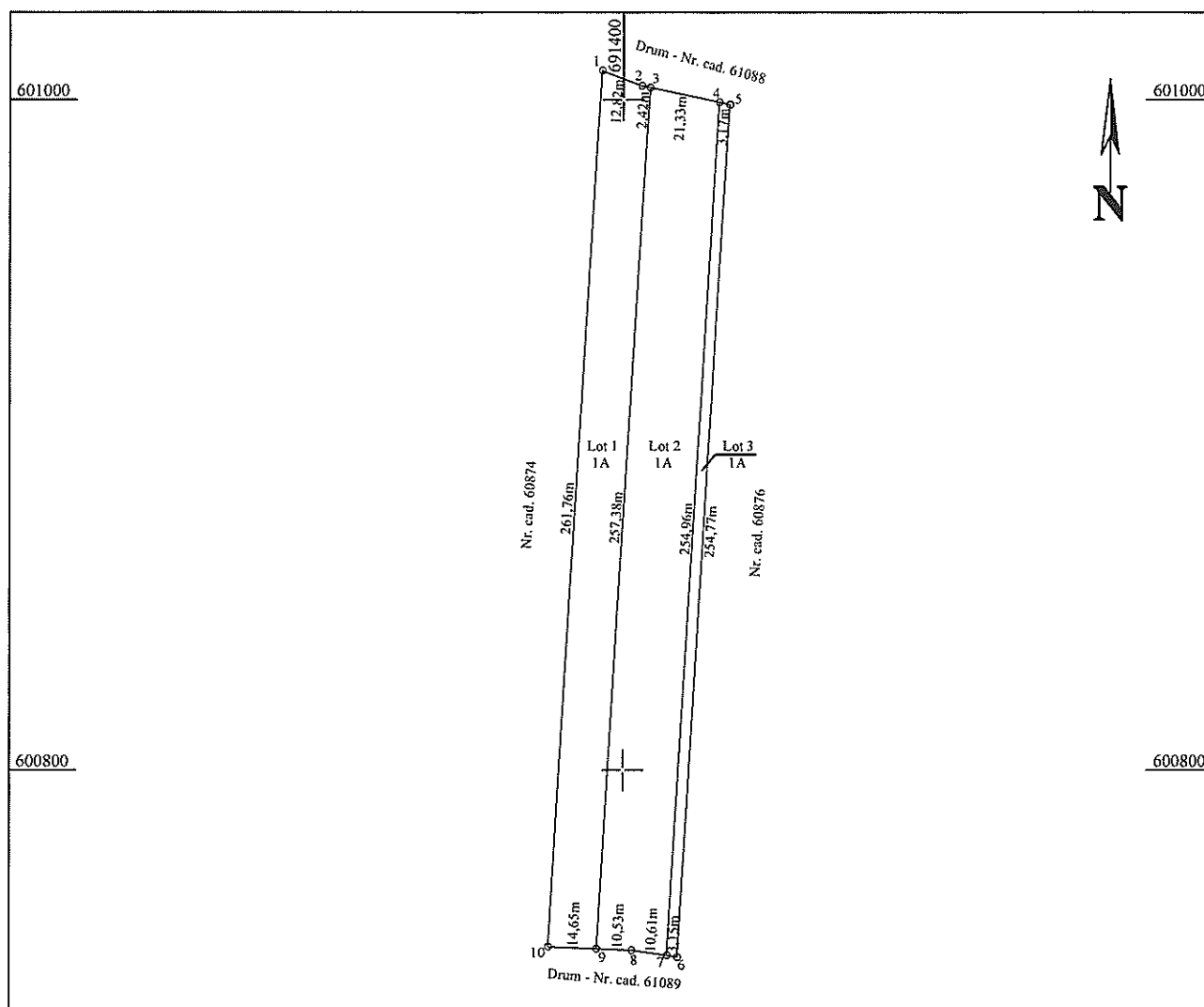


Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Prisăcaru Viorica Adina

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
Scara 1:2000

Anexa nr. 17

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
60875	10000	Extravilan com. Draguseni, jud. Iasi
Nr. Carte Funciara		Unitatea Teritorial Administrativa (UAT)
60875		Draguseni



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
60875	10000	A	TDA		3800	A	Lot 1
				Total	3800	-	
					5400	A	Lot 2
				Total	5400	-	
					800	A	Lot 3
				Total	800		
Total	10000	-	-	Total	10000	-	-
Executant: ing. Mihai TIBA Certificat de autorizare seria RO-IS-F nr. 0177 Digitally signed by Mihai Tiba Date: 2025.10.08 10:32:21 +03'00' Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Data: Octombrie 2025				Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Stampila BCPI Data:.....			