

Anexa nr. 1
(Anexa nr. 1A la [normele metodologice](#))
(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -
CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea (*) IASI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 10 din 21.09.26 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) DRAGUSENI	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, **IONESCU AURICA**, CNP.
....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu **CI** seria nr.
....., eliberat(ă) de **SCIEP Iași**, data și locul nașterii localitatea
DRAGUSENI, județul/țara **Iași**, cetățenia **RO**,
naționalitatea **română**

(*) Subsemnatul/Subsemnata, **LEONTE MIRCEA**, CNP
....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu **CI**
seria nr. eliberat(ă) de **SCIEP Iași**, data și locul nașterii
....., localitatea **DRAGUSENI**, județul/țara **Iași**, cetățenia
RO, naționalitatea

(**) cu domiciliul în: localitatea **IASI**, str. nr. bl.
sc., et., ap., județul/sectorul **IASI**, codul poștal, țara
RO, telefon, fax, e-mail

(**) cu domiciliul în: localitatea **IASI**, str. nr. bl.
sc., et., ap., județul/sectorul **IASI**, codul poștal, țara
RO, telefon, fax, e-mail

(***) prin (numele și prenumele), CNP, în calitate de
....., conform, localitatea, str. nr. bl., sc.
et., ap., județul/sectorul, codul poștal,
telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile [Legii nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a

statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine; _____

☐ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții *Sihaila Adrian Lucian*

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la [art. 4 alin. \(2\) și \(4\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, ... *PTA MORARU R.M. Adrian*

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri *PTA MORARU R.M. Adrian*

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin [Legea nr. 45/2009](#) privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora;

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine;

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de *0,32* ha, reprezentând cota-parte....., situat în extravilanul localității *OTOFENI*, identificat cu număr cadastral *61691*, înscris în cartea funciară nr. a unității administrativ-teritoriale *OTOFENI*, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☐
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☐
- am cunoștință și am respectat prevederile [art. 4 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. CM NM.04/17.01.2019, CM NM.05/17.01.2019, TP 123110
2. Extras CF NM. 61691, Copii CI

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul [Legii nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor [Regulamentului \(UE\) 2016/679](#) al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a [Directivei 95/46/CE](#) ([Regulamentul general](#) privind protecția datelor) și ale [Legii nr. 190/2018](#) privind măsuri de punere în aplicare a [Regulamentului \(UE\) 2016/679](#) al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a [Directivei 95/46/CE](#) ([Regulamentul general](#) privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

IONESCU AURICA

LEONTE MIRCEA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



.....

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la [normele metodologice](#))

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ^1) IONESCU AURICA, LEONTE MIRCEA,
CNP... .., având
adresa de comunicare în: localitatea DEȘILOȘTI, str. nr. bl. sc.
et., ap., județul/sectorul IAS, codul poștal 407448, e-mail
0.32 (ha), reprezentând cota parte 1, la prețul de (*) 1 000 (lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte^5)						
Se completează de către vânzător.	DEȘILOȘTI/ Iași	0,32	1	61691	61691	Tgh/h	P1414/68	Reșină	
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X	X	X	X

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform [art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată](#), cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
IONESCU AURICA, LEONTE MIRCEA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
L.S.

Data 21.09.2016